

## 3-комн. квартира 221.60 м<sup>2</sup>, 7/8 этаж

69 500 000 ₽

313,628 ₽/м<sup>2</sup>

- 221.60 кв.м.
- 3 комнаты
- 7/8 этаж

Арт. 54273708

Двухэтажная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга.

Клубный дом расположен самым удачным образом – на тихой улице в историческом центре, что избавит Вас от шума большого города, при этом позволит насладиться инфраструктурой, театрами, музеями, бутиками, парками, историческими достопримечательностями и транспортной доступностью. Ближайшая станция метро "Площадь Восстания" располагается всего в 15 минутах ходьбы.

Характеристика дома:

Небольшое количество квартир, закрытая территория и круглосуточная охрана, что обеспечивает Вам уединенное времяпровождение, спокойствие и безопасность. Современная инженерия, качественные технологии и материалы. Подземный паркинг.

Характеристика квартиры:

Эксклюзивная двухуровневая квартира, расположенная на последних этажах клубного дома. Общая площадь – 221.6 м<sup>2</sup>, жилая площадь - 126.9 м<sup>2</sup>. С каждого этажа можно выйти на балкон и полюбоваться видом на купол Смольного собора. На втором этаже квартиры сделан качественный ремонт, позволяющий сразу заселиться и комфортно жить. На первом этаже начаты ремонтные работы. Просторная кухня-гостиная (87.1 м<sup>2</sup>), два санузла (2.4 м<sup>2</sup> и 5.2 м<sup>2</sup>), несколько спальных комнат (34.6 м<sup>2</sup>, 42.5 м<sup>2</sup> и 49.8 м<sup>2</sup>). Высота потолков (3.03 м<sup>2</sup> и 3.14 м<sup>2</sup>).

Если ищите свою идеальную квартиру, то это она!

Для просмотра звоните, будем рады осуществить Вашу мечту стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры!

Адрес

Адрес:

9-я Советская ул., 5

Город:

Санкт-Петербург, Санкт-Петербург

Метро:

Площадь Восстания, 15 мин

Характеристики

- Жилая площадь: 126.80
- Площадь кухни: 87.10

- Балкон: Балкон
- Санузел: совмещенный
- Тип здания: Кирпично-монолитный
- Высота потолков: 3
- Закрытая территория: нет
- ПМЖ: нет
- Лифт: да
- Газ: да
- Отопление: Автономное
- Туалет: нет

Ваш агент: Пашкова Елизавета

- +79633438240
- liza\_p2001@mail.ru





















